

NIEDERSCHRIFT

ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GEMEINDERATES



GEMEINDE
OFFENBERG

Wahlperiode 2014 – 2020

Sitzungsdatum: Dienstag, 24.07.2018
Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 20:40 Uhr
Ort: Sitzungssaal des Rathauses

ANWESENHEITSLISTE

1. Bürgermeister

Fischer, Hans-Jürgen

Mitglieder des Gemeinderates

Mühlbauer, Karl (2. Bürgermeister)
Holmer, Christian (3. Bürgermeister)
Dallmeier, Martina
Fischer, Astrid
Gäch, Thomas
Gilch, Max
Heigl, Josef
Heininger, Johann
Holmer, Martin
Kandler, Ludwig
Köckeis, Albert
Kraus, Erwin
Mayer, Brigitte
Otto, Andreas
Staudinger, Willi
Stündler, Josef

Schriftführer

Schwab, Reinhold

Verwaltung

Mühlbauer, Tobias Verw.Fachwirt

Außerdem waren anwesend

Josefine Eichwald, Deggendorfer Zeitung

Brigitte Pertler, Behindertenbeauftragte

TAGESORDNUNG

Öffentlicher Teil

Antrag zur Geschäftsordnung;
Änderung der Tagesordnung

- 1 Bauvorhaben
 - 1.1 Bauvorhaben Kuno Schafhauser - Verlängerung der Baugenehmigung zum Ausbau des Dachgeschosses und Errichtung von Dachgauben in Neuhausen, Weiherfeldstr. 2
 - 1.2 Bauvorhaben Thomas und Monika Weiß - Neubau einer Sichtschutzwand in Neuhausen, Bachstr. 15
 - 1.3 Bauvoranfrage Edmund und Carolin Walder - Errichtung eines Einfamilienwohnhauses in Buchberg
 - 1.4 Bauvorhaben Christiane Groß-Strennberger - TEKUR zum Neubau einer gewerblichen Lagerhalle (geringfügige Lageänderung) in Stegertswörth
 - 1.5 Bauvoranfrage Ludwig Kandler - Neubau eines Ersatzhauses und Anbau an die best. Scheune in Weingarten
- 2 Prüfung der Jahresrechnung 2017;
 - 2.1 Feststellung der Jahresrechnung 2017
 - 2.2 Entlastung des Ersten Bürgermeisters zur Jahresrechnung 2017
- 3 Vereinsförderrichtlinien;
Beratung und Beschlussfassung über den Antrag des Schützenvereins Bergeslust Buchberg auf finanzielle Unterstützung zur Anschaffung einer Schießtischanlage
- 4 Dorfgemeinschaftshaus mit Stadl in Aschenau;
Erlass einer Benutzungs- und Hausordnung
- 5 Abmarkungswesen
 - 5.1 Abberufung von Feldgeschworenen
 - 5.2 Neubestellung von Feldgeschworenen
- 6 Bekanntgaben
- 7 Wünsche und Anfragen
- 8 Baugebiet "Riedpoint" in Neuhausen;
Vorberatung über die Planungsentwürfe des Bebauungsplanes

Erster Bürgermeister Hans-Jürgen Fischer eröffnet um 19:00 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates. Er begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

Der öffentliche Teil der Sitzungsniederschrift vom 07.06.2018 wurde den Mitgliedern mit der Ladung zu dieser Sitzung zugestellt. Gegen die Inhalte der Niederschrift wurden keine Einwendungen erhoben. Die Niederschrift gilt somit als genehmigt.

ÖFFENTLICHER TEIL

**Antrag zur Geschäftsordnung;
Änderung der Tagesordnung – Vorberatung Bebauungsplan „Riedpoint“ im öffentlichen
Teil der Sitzung**

Beschluss:

Der Antrag wird befürwortet und nach Tagesordnungspunkt 7 beraten.

Einstimmig beschlossen

Ja-Stimmen: 17

Nein-Stimmen: 0

Anwesend: 17

1 Bauvorhaben

1.1 Bauvorhaben Kuno Schafhauser - Verlängerung der Baugenehmigung zum Ausbau des Dachgeschosses und Errichtung von Dachgauben in Neuhausen, Weiherfeldstr. 2

Bekanntgabe

1.2 Bauvorhaben Thomas und Monika Weiß - Neubau einer Sichtschutzwand in Neuhausen, Bachstr. 15

Bekanntgabe

1.3 Bauvoranfrage Edmund und Carolin Walder - Errichtung eines Einfamilienwohnhauses in Buchberg

Bekanntgabe

1.4 Bauvorhaben Christiane Groß-Strennberger - TEKUR zum Neubau einer gewerblichen Lagerhalle (geringfügige Lageänderung) in Stegertswörth

Beschluss:

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

Einstimmig beschlossen

Ja-Stimmen: 17

Nein-Stimmen: 0

Anwesend: 17

1.5 Bauvoranfrage Ludwig Kandler - Neubau eines Ersatzhauses und Anbau an die best. Scheune in Weingarten

Beschluss:

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

Einstimmig beschlossen

Ja-Stimmen: 16 Nein-Stimmen: 0 Anwesend: 16 Persönlich beteiligt: 1

2 Prüfung der Jahresrechnung 2017;

2.1 Feststellung der Jahresrechnung 2017

Beschluss:

Die Jahresrechnung für das Haushaltsjahr 2017 wird gemäß Art. 102 Abs. 3 GO festgestellt. Die Niederschrift über die Feststellung der Jahresrechnung ist Bestandteil und Anlage dieser Niederschrift.

Einstimmig beschlossen

Ja-Stimmen: 17 Nein-Stimmen: 0 Anwesend: 17

2.2 Entlastung des Ersten Bürgermeisters zur Jahresrechnung 2017

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt zur vorgelegten gemeindlichen Jahresrechnung 2017 mit dem festgestellten Ergebnis gem. Art. 102 Abs. 3 GO die Entlastung des Ersten Bürgermeisters und der Verwaltung.

Einstimmig beschlossen

Ja-Stimmen: 16 Nein-Stimmen: 0 Anwesend: 16 Persönlich beteiligt: 1

**3 Vereinsförderrichtlinien;
Beratung und Beschlussfassung über den Antrag des Schützenvereins Bergeslust Buchberg auf finanzielle Unterstützung zur Anschaffung einer Schießtischanlage**

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt dem Vorschlag des Bürgermeisters zu. Dem Schützenverein Bergeslust Buchberg wird für die Anschaffung einer Schießtischanlage ein Zuschuss von 30 % gewährt. Der Zuwendungsbetrag ist gedeckelt bei 7.140 €.

Einstimmig beschlossen

Ja-Stimmen: 16

Nein-Stimmen: 0

Anwesend: 16

Persönlich beteiligt: 1

4 Dorfgemeinschaftshaus mit Stadl in Aschenau; Erlass einer Benutzungs- und Hausordnung

Beschluss:

Vorliegender Entwurf der Benutzungs- und Hausordnung für das Dorfgemeinschaftshaus mit Stadl in Aschenau wird neu erlassen. Der Entwurf war Gegenstand der Beratung; er ist Bestandteil des Beschlusses und wird dem Beschlussbuch beigeheftet. Die Benutzungs- und Hausordnung tritt am 24.07.2018 in Kraft.

Einstimmig beschlossen

Ja-Stimmen: 17

Nein-Stimmen: 0

Anwesend: 17

5 Abmarkungswesen

5.1 Abberufung von Feldgeschworenen

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt den beantragten Amtsniederlegungen von

- Ferdinand Bock, Aschenau zum 30.06.2018
- Ludwig Wittmann, Buchberg zum 31.07.2018
- Josef Staudinger, Oberried zum 31.07.2018

als Feldgeschworene zu.

Einstimmig beschlossen

Ja-Stimmen: 17

Nein-Stimmen: 0

Anwesend: 17

5.2 Neubestellung von Feldgeschworenen

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, gemäß Art. 11 Abs. 3 Abmarkungsgesetz (AbmG)

- Herrn Roland Bachinger, Neuhausen,
- Herrn Rudolf Groitl, Finsing,
- Herrn Franz Veitl, Aschenau

als weitere Feldgeschworene der Gemeinde Offenberg zu bestellen.

Der Bürgermeister wird beauftragt, die Gewählten davon zu benachrichtigen und die notwendige Vereidigung durchzuführen.

Einstimmig beschlossen

Ja-Stimmen: 17

Nein-Stimmen: 0

Anwesend: 17

6 Bekanntgaben

7 Wünsche und Anfragen

7.1 Unterhalt von Straßen und Wege

7.2 Personalangelegenheiten

7.3 Feuerwehrhaus Aschenau

7.4 Umbau altes Schulhaus in Buchberg

7.5 Baugebiet "Steinbühl" in Finsing

**8 Baugebiet "Riedpoint" in Neuhausen;
Vorberatung über die Planungsentwürfe des Bebauungsplanes**

Anschließend findet ein nichtöffentlicher Teil statt.

Vorsitz

Schriftführung

gez.

gez.

Hans-Jürgen Fischer
Erster Bürgermeister

Reinhold Schwab
Verwaltungsfachwirt