

# NIEDERSCHRIFT

## ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GEMEINDERATES



GEMEINDE  
OFFENBERG

Wahlperiode 2014 – 2020

---

Sitzungsdatum: Mittwoch, 25.04.2018  
Beginn: 19:00 Uhr  
Ende: 19:30 Uhr  
Ort: Sitzungssaal des Rathauses

---

### ANWESENHEITSLISTE

#### **1. Bürgermeister**

Fischer, Hans-Jürgen

#### **Mitglieder des Gemeinderates**

Mühlbauer, Karl (2. Bürgermeister)

Dallmeier, Martina

Dull, Manuel

Fischer, Astrid

Gäch, Thomas

Gilch, Max

Heigl, Josef

Heininger, Johann

Holmer, Martin

Kandler, Ludwig

Köckeis, Albert

Kraus, Erwin

Otto, Andreas

Staudinger, Willi

Stündler, Josef

#### **Schriftführer**

Schwab, Reinhold

#### **Außerdem waren anwesend**

Josefine Eichwald, Deggendorfer Zeitung

#### **Abwesende und entschuldigte Personen:**

#### **Mitglieder des Gemeinderates**

Holmer, Christian (3. Bürgermeister)

berufliche Gründe

## TAGESORDNUNG

### Öffentlicher Teil

- 1 Bauvorhaben
- 1.1 Bauvorhaben Max Gilch - Auffüllung und Lagerung von Humus auf der Flur-Nr. 191 in Aschenau
- 1.2 Bauvorhaben Ludwig Wittmann - Neubau einer landwirtschaftlichen Maschinen- und Lagerhalle in Buchberg
- 1.3 Bauvorhaben Martin und Steffi Müller - Bau eines Wohnhauses mit Garage in Finsing, Steinbühler Weg
- 2 Bekanntgabe von Beschlüssen aus nichtöffentlichen Sitzungen
- 3 Jahresrechnung 2017;  
Bekanntgabe und Beschlussfassung zur Vorlage an den Rechnungsprüfungsausschuss
- 4 Schöffenwahl 2018;  
Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung der Vorschlagsliste zur Wahl der Schöffen für die Geschäftsjahre 2019 bis 2023
- 5 Gemeinderat;  
Feststellung der Amtsniederlegung des Gemeinderatsmitglieds Manuel Dull und Berufung eines Listennachfolgers
- 6 Bekanntgaben
- 7 Wünsche und Anfragen

Erster Bürgermeister Hans-Jürgen Fischer eröffnet um 19:00 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates. Er begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

Der öffentliche Teil der Sitzungsniederschrift vom 28.03.2018 wurde den Mitgliedern mit der Ladung zu dieser Sitzung zugestellt. Gegen die Inhalte der Niederschrift wurden keine Einwendungen erhoben. Die Niederschrift gilt somit als genehmigt.

## ÖFFENTLICHER TEIL

### **1 Bauvorhaben**

#### **1.1 Bauvorhaben Max Gilch - Auffüllung und Lagerung von Humus auf der Flur-Nr. 191 in Aschenau**

#### **Beschluss:**

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

#### **Einstimmig beschlossen**

**Ja-Stimmen: 15**

**Nein-Stimmen: 0**

**Anwesend: 16**

**Persönlich beteiligt: 1**

Gemeinderat Albert Köckeis noch nicht anwesend.

## 1.2 Bauvorhaben Ludwig Wittmann - Neubau einer landwirtschaftlichen Maschinen- und Lagerhalle in Buchberg

### **Beschluss:**

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

### **Einstimmig beschlossen**

**Ja-Stimmen: 16**

**Nein-Stimmen: 0**

**Anwesend: 16**

Gemeinderat Albert Köckeis noch nicht anwesend.

## 1.3 Bauvorhaben Martin und Steffi Müller - Bau eines Wohnhauses mit Garage in Finsing, Steinbühler Weg

### **Beschluss:**

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

### **Einstimmig beschlossen**

**Ja-Stimmen: 16**

**Nein-Stimmen: 0**

**Anwesend: 16**

Gemeinderat Albert Köckeis noch nicht anwesend.

## 2 Bekanntgabe von Beschlüssen aus nichtöffentlichen Sitzungen

Nach Wegfall der Geheimhaltungsgründe werden folgende Beschlüsse der nichtöffentlichen Gemeinderatssitzung vom 31.01.2018, 28.02.2018 und 28.03.2018 der Öffentlichkeit bekannt gegeben:

- Erweiterung der bestehenden Bauhofhalle;  
Beschlussfassung über die Auftragsvergabe der Massivbau-Arbeiten

### **Beschluss:**

Der Auftrag für das Gewerk Massivbau-Arbeiten wird an die Firma Duschl aus Stephansposching vergeben.

- E-Wald;  
Beratung und Beschlussfassung über die Kündigung des Vertrages zur Betreuung des Ladestandortes zum 31.12.2018

### **Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt die Weiterführung des Vertragsverhältnisses zur Betreuung des Ladestandortes für die E-Wald GmbH.

- Kindergarten;  
Beschlussfassung über die Auftragsvergabe bezüglich Einbau von Notausgangstüren

**Beschluss:**

Der Auftrag für den Einbau von zwei Notausgangstüren für den Kindergarten wird an die Fa. Tremml aus Neuhausen vergeben.

- Erweiterung bzw. Ertüchtigung Bauhof;  
Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe der "Stahlbau-Arbeiten"

**Beschluss:**

Der Auftrag für das Gewerk „Stahlbau-Arbeiten“ wird an die Fa. Fuchs aus Aiterhofen vergeben.

- Genehmigung der Notarurkunde über den Kauf von Landwirtschaftsflächen in Mösl

**Beschluss:**

Die Notarurkunde URNr. .../2018 vom 07.03.2018 mit ... über den Kauf von Landwirtschaftsflächen in Mösl wird genehmigt.

- Dorferneuerung Aschenau;  
Neugestaltung des Dorfplatzes  
Beschlussfassung über die Auftragsvergabe Errichtung der Außenanlagen

**Beschluss:**

Der Auftrag zur Errichtung der Außenanlagen für die Neugestaltung des Dorfplatzes Aschenau wird an die Firma Duschl aus Stephansposching vergeben.

**3 Jahresrechnung 2017;  
Bekanntgabe und Beschlussfassung zur Vorlage an den Rechnungsprüfungsausschuss**

**Beschluss:**

Nach Art. 102 Abs. 2 Bayer. Gemeindeordnung (GO) wurde der Entwurf der Jahresrechnung 2017 dem Gemeinderat zur Kenntnisnahme vorgelegt. Der Gemeinderat nimmt diesen Entwurf der Jahresrechnung 2017 samt Rechenschaftsbericht zur Kenntnis und leitet diesen an den örtlichen Rechnungsprüfungsausschuss zur Prüfung weiter.

**Einstimmig beschlossen**

**Ja-Stimmen: 17**

**Nein-Stimmen: 0**

**Anwesend: 17**

**4 Schöffenwahl 2018;  
Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung der Vorschlagsliste zur Wahl der Schöffen für die Geschäftsjahre 2019 bis 2023**

**Beschluss:**

Der Gemeinderat benennt für die Geschäftsjahre 2019 bis 2023 folgende Personen zur Aufnahme in die Vorschlagsliste für Schöffen:

- Martina Dallmeier
- Monika Eiglmeier, Finsing
- Daniela Paul, Neuhausen
- Gundula Pledl, Unterried
- Dieter Schopf, Neuhausen

- Josef Spieß, Neuhausen
- Daniel Zacherl, Unterried

**Einstimmig beschlossen**

**Ja-Stimmen: 16**

**Nein-Stimmen: 0**

**Anwesend: 16**

**Persönlich beteiligt: 1**

**5 Gemeinderat;  
Feststellung der Amtsniederlegung des Gemeinderatsmitglieds Manuel Dull und  
Berufung eines Listennachfolgers**

**Beschluss:**

1. Die Niederlegung des Amtes als Mitglied des Gemeinderates von Manuel Dull zum 30.04.2018 wird festgestellt.
2. Als Listennachfolgerin wird Brigitte Mayer festgestellt und in den Gemeinderat berufen.

**Einstimmig beschlossen**

**Ja-Stimmen: 16**

**Nein-Stimmen: 0**

**Anwesend: 17**

**Persönlich beteiligt: 1**

Ohne Gemeinderat Manuel Dull.

**6 Bekanntgaben**

**7 Wünsche und Anfragen**

**7.1 Unterhaltung bzw. Pflege von gemeindlichen Grünflächen**

**7.2 Auffüllungen im Bereich Aschenau**

**7.3 Verkehrssicherheit angrenzender Bäume**

**7.4 Unterhalt von Straßen und Wegen**

**7.5 Benutzung gemeindlicher Grundstücke**

**Anschließend findet ein nichtöffentlicher Teil statt.**

Vorsitz  
gez.

\_\_\_\_\_  
Hans-Jürgen Fischer  
Erster Bürgermeister

Schriftführung  
gez.

\_\_\_\_\_  
Reinhold Schwab  
Verwaltungsfachwirt